

# 강의계획서

|                                                                                 |                 |                             |          |     |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------|----------|-----|
| 강좌명                                                                             | 생활 속의 부동산 법률 상식 |                             | 강사명      | 류한국 |
| 강의 소개 및 교육 목적                                                                   |                 |                             |          |     |
| • 현대 시민들의 생활에 필요한 부동산 법률 지식 중 꼭 필요한 것들만 모아서 알기 쉽게 설명하여 재산상의 큰 손실과 잘못된 투자를 예방한다. |                 |                             |          |     |
| 차시별 강의 내용                                                                       |                 |                             |          |     |
| 차시                                                                              | 일 자             | 강의내용                        | 비고(자료 등) |     |
| 1                                                                               | 9. 1.           | 부동산의 정의. 부동산 투자의 기초- 투기와 투자 |          |     |
| 2                                                                               | 9. 8.           | 부동산 계약. 부동산 계약의 진행- 해제와 해지  |          |     |
| 3                                                                               | 9. 15.          | 임대차. 전세사기 방지 법              |          |     |
| 4                                                                               | 9. 22.          | 상속. 부동산 상속과 관련 법의 이해        |          |     |
| 5                                                                               | 9. 29.          | 주택, 아파트. 주거용 건물의 종류, 구입 요령  |          |     |
| 6                                                                               | 10. 6.          | 토지. 토지의 종류와 투자 요령           |          |     |
| 7                                                                               | 10. 13.         | 재건축. 재건축과 재개발의 이해           |          |     |
| 8                                                                               | 10. 20.         | 세금. 부동산 관련 세금               |          |     |
| 9                                                                               | 10. 27.         | 세금. 세금의 절세 요령               |          |     |
| 10                                                                              | 11. 3.          | 계약서. 부동산 관련 서식 작성 방법        |          |     |
| 11                                                                              | 11. 10.         | 부동산 자산관리. 공유, 이중매매, 투자 사기   |          |     |
| 12                                                                              | 11. 17.         | 채권과 채무. 빌려준 돈의 회수- 가압류, 공탁  |          |     |
| 교재(비용)                                                                          |                 | 10,000원                     |          |     |
| 준비물(비용)                                                                         |                 | 필기구                         |          |     |

※ 강의계획서는 사정에 따라 변경될 수 있습니다